



JAMKRIDA SUMBAR



JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan: 77/SP-14/JSB/244/V-2025

Nilai: Rp3.399.651.362,38

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: **PT ARPEX PRIMADHAMOR, JALAN BANDAR BUAT NO 2 A PADANG, KEL. BANDAR BUAT, KEC. LUBUK KILANGAN KOTA PADANG** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. JAMKRIDA SUMBAR, Jl. Khatib Sulaiman No. 25 Padang. Telp. 0751-444102, Fax. 0751-444102, email: pusat@jamkridasumbar.co.id** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPTK/PPKOM) DINAS BINA MARGA, CIPTA KARYA DAN TATA RUANG PROVINSI SUMATERA BARAT, JALAN TAMAN SISWA NO. 1 PADANG** sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp3.399.651.362,38 (TERBILANG TIGA MILIAR TIGA RATUS SEMBILAN PULUH SEMBILAN JUTA ENAM RATUS LIMA PULUH SATU RIBU TIGA RATUS ENAM PULUH DUA KOMA TIGA DELAPAN RUPIAH)**.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **PEMBANGUNAN JALAN PROVINSI DI RUAS PASAR BARU - ALAHAN PANJANG (P.073) PAD PAKET II** sebagaimana ditetapkan berdasarkan Kontrak No. **620/13/KTR.P.073PKTII-BM/2025** tanggal **26 MEI 2025 DARI PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **220 (DUA RATUS DUA PULUH) HARI KALENDER** dan efektif mulai dari tanggal **26 MEI 2025** sampai dengan tanggal **31 DESEMBER 2025**.
4. Jaminan ini berlaku apabila:
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai **Uang Muka** yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa **Uang Muka** yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat **14 (empat belas)** hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh)** hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di **PADANG**
pada tanggal **27 MEI 2025**

TERJAMIN
PT ARPEX PRIMADHAMOR



HJ. ERAWATI
DIREKTUR

FOTO COPY SESUAI DENGAN ASLINYA
KUASA PENGGUNA ANGGARAN

ADRATUS SETIAWAN, ST.MT
NIP. 19710818 200604 1 007

PENJAMIN
PT. JAMKRIDA SUMBAR



JHEN HEN RYCO
Direktur