



JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan : 109011103072600188

Nilai Jaminan : Rp 2,719,846,562.00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **PT. AURA MANDIRI SEJAHTERA, Padang Palak Nagari Ladang Panjang Kec. Tigo Nagari Kab. Pasaman**, sebagai Penyedia Jasa, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA, Jalan Batang Antokan No. 20 Komplek Gor H. Agus Salim** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **Pejabat Pembuat Komitmen (PPTK/PPKom) Dinas Bina Marga, Cipta Karya dan Tata Ruang Provinsi Sumatera Barat, Jln. Taman Siswa No. 1 Padang**, sebagai Pemilik, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN**, atas uang sejumlah **Rp 2,719,846,562.00 (terbilang DUA MILIAR TUJUH RATUS SEMBILAN BELAS JUTA DELAPAN RATUS EMPAT PULUH ENAM RIBU LIMA RATUS ENAM PULUH DUA RUPIAH)**.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Rehabilitasi Jalan Pada Ruas Padang Sawah - Kumpulan (P.068) Paket 2** sebagaimana ditetapkan berdasarkan kontrak No. : **620/01/KTR-P.068-PKTI-BM/VII/2026 Tanggal 14 Juli 2026** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **160 (SERATUS ENAM PULUH)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **14 Juli 2026** sampai dengan tanggal **20 Desember 2026**.
4. Jaminan ini berlaku apabila : **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat **14 (empat belas)** hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh)** hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Padang
pada tanggal 14 Juli 2026

PENJAMIN

PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA

TERJAMIN
PT. AURA MANDIRI SEJAHTERA



Arginot Bismi
Direktur Utama



Fitri Suryadi
Branch Manager

Doni Sanra, SE, AAAIK
Marketing Manager Bukittinggi

Note :

1. Dokumen ini dibubuhi tanda tangan elektronik melalui mekanisme approval dari sistem
2. Dokumen ini sah jika dibubuhi cap perusahaan
3. Keabsahan polis/bond ini dapat diverifikasi secara online melalui website <http://www.jasaraharja-putera.co.id> atau dengan scan QR Code/Barcode di pojok kanan atas dokumen ini menggunakan handphone yang memiliki aplikasi QR Code Reader

PSNS11031_2 / GALIHI

PT JASARAHARJA PUTERA

HEAD OFFICE : Jl. TB. Simatupang Kav.1, Cilandak Timur, Jakarta Selatan 12560
Phone: (021)788-44444 | Fax: (021)788-41234 | Email: pusat@jrp.co.id

No.00-1652085



JRP Insurance



jrp_insurance



jrp_insurance

FRM-001/TEK

**SURAT PERNYATAAN KEABSAHAN DAN KEBENARAN
JAMINAN UANG MUKA**

Yang Bertandatangan di bawah ini :

Nama : Fitri Suryadi
Jabatan : Branch Manager PT Asuransi Jasaraharja Putera

Bertindak untuk dan atas nama

Penerbit Jaminan Uang Muka : **PT Asuransi Jasaraharja Putera**
Berkedudukan di : **Padang**
Alamat : **Jln. Batang Antokan No. 20 Komplek GOR H. Agus Salim,
Padang**

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Surat Jaminan Uang Muka yang diterbitkan oleh :

Nama Penerbit Jaminan Uang Muka : **PT Asuransi Jasaraharja Putera**
Nomor / Tanggal : 109011103072600188 / 14 Juli 2026

Untuk Pekerjaan Rehabilitasi Jalan Pada Ruas Padang Sawah - Kumpulan (P.068) Paket 2 sebagaimana ditetapkan berdasarkan kontrak dari PENERIMA JAMINAN No. : 620/01/KTR-P.068-PKTII-BM/VII/2026 Tanggal 14 Juli 2026 (Surat Perjanjian) sebesar **Rp. 2,719,846,562.00 (terbilang DUA MILIAR TUJUH RATUS SEMBILAN BELAS JUTA DELAPAN RATUS EMPAT PULUH ENAM RIBU LIMA RATUS ENAM PULUH DUA RUPIAH)**, adalah jaminan Uang Muka yang sah/benar diterbitkan oleh penerbit Jaminan Uang Muka bersangkutan.

2. Klausul dan uraian yang tertera dalam surat Jaminan Uang Muka tersebut telah diteliti kebenarannya.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari ternyata pernyataan saya tidak benar dan mengakibatkan kerugian negara, maka saya bersedia mengganti kerugian negara atau dituntut sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenar-benarnya

Padang, 14 Juli 2026

PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA


 **jasa raharja putera**
insurance
Fitri Suryadi
Branch Manager

PT JASARAHARJA PUTERA

BRANCH OFFICE PADANG : Jl. Batang Antokan No. 20, Komplek GOR H. Agus Salim, Kota Padang, Sumatera Barat 25125
Telp : (0751) 443173 | Fax : (0751) 443166 | Email : padang@jrp.co.id

SURAT PERNYATAAN
NOMOR : SP/111/2026

Sehubungan dengan surat Jaminan Uang Muka yang kami terbitkan:

Nomor : 109011103072600188
Tanggal : 14 Juli 2026
Nilai : Rp. 2.719.846.562,00

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Fitri Suryadi
Jabatan : Branch Manager
Alamat : Jl. Batang Antokan No. 20 Komp. GOR H Agus Salim Padang Provinsi Sumatera Barat

Bertindak untuk dan atas nama :

PT Asuransi Jasaraharja Putera, selanjutnya disebut sebagai penjamin terhadap **PT. AURA MANDIRI SEJAHTERA** selaku Terjamin (*Principal*) kepada **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat kepada **Pejabat Pembuat Komitmen (PPTK/PPKom) Dinas Bina Marga, Cipta Karya dan Tata Ruang Provinsi Sumatera Barat, Jalan Taman Siswa No. 1 Padang**, selaku Penerima Jaminan (*Obligee*), menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:

1. Surat jaminan tersebut di atas memenuhi sifat *mudah dicairkan* dan *tidak bersyarat (unconditional)* sebagaimana dimaksud dalam Perpres No. 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah sebagaimana telah diubah terakhir dengan Perpres No. 21 Tahun 2021.
2. Penjamin memahami dan menyetujui serta akan melaksanakan maksud "*mudah dicairkan*" dan "*tidak bersyarat (unconditional)*" sebagaimana diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 145/PMK.05/2017 tentang Tata Cara Pembayaran atas beban APBD sebelum Barang/Jasa Diterima sebagai berikut:
 - a. Surat Jaminan dapat segera dicairkan tanpa syarat setelah Penjamin menerima surat permohonan pencairan/klaim dan pernyataan pemutusan kontrak atau Pernyataan Cidera Janji/Wanprestasi dari **Pejabat Pembuat Komitmen (PPTK/PPKom) Dinas Bina Marga, Cipta Karya dan Tata Ruang Provinsi Sumatera Barat, Jalan Taman Siswa No. 1 Padang**, dengan lengkap;
 - b. Dalam pembayaran klaim, Penjamin tidak akan menuntut PPK untuk membuktikan terlebih dahulu kerugian yang diderita (*loss situation*) oleh PPK, namun cukup dengan surat pernyataan dari PPK bahwa telah terjadi pemutusan kontrak antara PPK dengan penyedia barang/jasa dan/atau pernyataan wanprestasi yang dilakukan oleh penyedia barang/jasa;
 - c. Dalam hal terdapat sengketa antara **PT. AURA MANDIRI SEJAHTERA** selaku Terjamin (*Principal*) dengan Penjamin atau antara Penjamin dengan PPK, persengketaan tersebut tidak akan menunda pembayaran klaim oleh Penjamin;
 - d. Dalam hal terdapat keberatan dari **PT. AURA MANDIRI SEJAHTERA** selaku Terjamin (*Principal*) keberatan tersebut tidak akan menunda proses pencairan klaim, termasuk apabila keberatan tersebut sudah didaftarkan di pengadilan;
 - e. Dalam pembayaran klaim, Penjamin tidak akan menuntut supaya benda-benda **PT. AURA MANDIRI SEJAHTERA** selaku pihak Terjamin (*Principal*) terlebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya;
 - f. Penjamin akan melakukan pembayaran ganti rugi kepada PPK akibat ketidakmampuan atau kegagalan atau tidak terpenuhinya kewajiban **PT. AURA MANDIRI SEJAHTERA** selaku pihak Terjamin (*Principal*) sesuai Kontrak No. :

PT JASARAHARJA PUTERA

BRANCH OFFICE PADANG : Jl. Batang Antokan No. 20, Komplek GOR H. Agus Salim, Kota Padang, Sumatera Barat 25125

Telp : (0751) 443173 | Fax : (0751) 443166 | Email : padang@jrp.co.id



JRP Insurance



jrp_insurance



jrp_insurance

620/01/KTR-P.068-PKTII-BM/VII/2026 Tanggal 14 Juli 2026 dari PENERIMA JAMINAN

- g. Dalam hal penjamin mengasuransikan kembali jaminan yang dikeluarkan kepada bank, perusahaan asuransi, atau perusahaan penjaminan lain (*Re-insurance/ contra guarantee*), pelaksanaan pencairan surat jaminan tidak akan menunggu proses pencairan dari bank, perusahaan asuransi, atau perusahaan penjaminan lain tersebut;
- h. Penjamin tidak akan menunda kewajiban pembayaran klaim jaminan dengan alasan apapun termasuk alasan sedang dilakukan upaya oleh Penjamin agar pihak Terjamin (*Principal*) dapat memenuhi kewajibannya dan/atau pembayaran premi/imbai jasa belum dipenuhi oleh Terjamin (*Principal*); dan
- i. Penjamin akan menjamin kerugian yang diderita oleh PPK, termasuk jika kerugian tersebut diakibatkan praktik korupsi, kolusi dan/atau nepotisme, yang dilakukan oleh **PT. AURA MANDIRI SEJAHTERA** selaku Terjamin (*Principal*) maupun oleh PPK.

Demikian surat pernyataan ini kami (penjamin) buat dengan sesungguhnya sebagai bagian tidak terpisahkan dari surat jaminan tersebut di atas, dan apabila saya tidak melaksanakan apa yang sudah dinyatakan dalam surat pernyataan ini, maka kami (penjamin) bersedia dituntut sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Sebagai bukti dari persetujuan tersebut di atas, maka kami, penjamin, dengan ini membubuhkan tanda tangan dan cap perusahaan pada surat pernyataan ini, pada hari ini di **Padang** tanggal **14 Juli 2026**.

PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA



jasa raharja putera
insurance


Fitri Suryadi
Branch Manager

PT JASARAHARJA PUTERA

BRANCH OFFICE PADANG : Jl. Batang Antokan No. 20, Komplek GOR H. Agus Salim, Kota Padang, Sumatera Barat 25125
Telp : (0751) 443173 | Fax : (0751) 443166 | Email : padang@jrp.co.id