PEMERINTAH PROPINSI SUMATERA BARAT

DINAS BINA MARGA, CIPTA KARYA DAN TATA RUANG

Jalan Taman Siswa No. 1 Telp. 7051700 – 7051756 Fax. (0751) 7051783 Padang
http://www.sumbarprov.go.id – email : pdeisb@sumbarprov.go.id

Nomor : 640/1866-PBG/2023
Lampiran : 1 (satu) rangkap
Perihal : Hasil Analisis Biaya Rehabilitasi dan Pembangunan Bangunan Gedung Negara

Padang, 26 Juli 2023
8 Muharam 1445 H

Kepada Yth. **Direktur Politeknik Kesehatan**
Kementerian Kesehatan Padang
di-
PADANG

Dengan Hormat,

Berkaitan dengan Surat Nomor PR.01.05/3414/2023 tanggal 6 Juli 2023 perihal Rekomendasi Analisis Biaya Perencanaan Gedung, dengan hormat kami sampaikan hal-hal sebagai berikut :

1. Berdasarkan data yang disampaikan, setelah dianalisis maka kebutuhan biaya rehabilitasi dan pembangunan bangunan gedung negara adalah sebagai berikut :

a.	Total Biaya Konstruksi Fisik	:	Rp.	4.028.000.000
b.	Total Biaya Perencanaan Konstruksi	:	Rp.	284.440.000
c.	Total Biaya Pengawasan Konstruksi	:	Rp.	308.226.800
d.	Total Biaya Pengelolaan Kegiatan	:	Rp.	240.126.800
	Jumlah Total Biaya	:	Rp.	4.860.793.600
	Dibulatkan	**:**	**Rp.**	**4.860.794.000**

2. Analisis kebutuhan biaya tersebut diatas berpedoman pada Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung dan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 22/PRT/M/2018 tanggal 14 September 2018 tentang Pembangunan Bangunan Gedung Negara dan disampaikan untuk keperluan penganggaran.
3. Selanjutnya, sebelum dimulainya pelaksanaan kegiatan, disarankan agar mengajukan permintaan Tenaga Pengelola Teknis kepada Dinas Bina Marga, Cipta Karya dan Tata Ruang Provinsi Sumatera Barat.

Demikian dapat disampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

KEPALA DINAS,

ERASUKMA MUNAF,ST. MM
Pembina Utama Muda (IV/c)
NIP. 19720925 199803 1 003

Tembusan disampaikan kepada Yth;
1. Pertinggal.

LAPORAN

ANALISA KEBUTUHAN BIAYA
BANGUNAN GEDUNG NEGARA
KEMENTERIAN KESEHATAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL TENAGA KESEHATAN
POLITEKNIK KESEHATAN KEMENKES PADANG

JALAN SIMPANG PONDOK KOPI KEL. SURAU GADANG KEC. NANGGALO

OLEH

PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA BARAT
DINAS BINA MARGA, CIPTA KARYA DAN TATA RUANG
UPTD PENGAWASAN DAN PENGENDALIAN BANGUNAN DAN GEDUNG

DASAR ANALISA KEBUTUHAN BIAYA BANGUNAN GEDUNG NEGARA
KEMENTERIAN KESEHATAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL TENAGA KESEHATAN
POLITEKNIK KESEHATAN KEMENKES PADANG

1. Dasar Penghitungan :

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia
Nomor : 16 Tahun 2021
Tanggal : 2 Februari 2021
tentang : Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung

2. Dasar Harga Satuan Bangunan Negara per m2 :

Harga Satuan Bangunan Gedung Negara (HSBGN) Kota Padang
Tahun : 2023
Tanggal : 13 April
tentang :
Harga Satuan Bangunan Gedung Negara (HSBGN) Kota Padang

Dasar Harga Satuan Bangunan Negara per m2 :

Gedung Kelas Bangunan Tidak Sederhana	**:**	**Rp**	**6,270,000.-**
Gedung Kelas Bangunan Sederhana	**:**	**Rp**	**4,960,000.-**

3. Dasar Pelaksanaan :

- Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia
  Nomor : 19 Tahun 2016
  Tanggal : 11 April 2016
  Tentang : Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah

- Surat Direktur Politeknik Kesehatan Kementerian Kesehatan Padang

  Nomor : PR.01.05/3414/2023
  Tanggal : 06 Juli 2023
  Tentang : Rekomendasi analisis biaya perencanaan gedung

- Penelitian Lapangan tanggal 13 Juli 2023

REKAPITULASI

ANALISIS USULAN BIAYA BANGUNAN GEDUNG NEGARA
KEMENTERIAN KESEHATAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL TENAGA KESEHATAN
POLITEKNIK KESEHATAN KEMENKES PADANG

NO	NAMA BANGUNAN	BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN KEGIATAN	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN	KETERANGAN
1	GEDUNG AUDITORIUM POLTEKKES PADANG	2,600,000,000	284,440,000	203,840,000	150,020,000	3,238,300,000	PERAWATAN/REHABILITASI
2	LOBI AUDITORIUM POLTEKKES PADANG	1,428,000,000	0	104,386,800	90,106,800	1,622,493,600	BANGUNAN BARU
	TOTAL BIAYA	**4,028,000,000**	**284,440,000**	**308,226,800**	**240,126,800**	**4,860,793,600**	

TOTAL BIAYA KESELURUHAN ***4,860,794,000***

Terbilang : empat miliar delapan ratus enam puluh juta tujuh ratus sembilan puluh empat ribu rupiah

Padang, Juli 2023

MENGETAHUI :

KEPALA UPTD PENGAWASAN DAN PENGENDALIAN BANGUNAN DAN GEDUNG
DINAS BINA MARGA, CIPTA KARYA DAN TATA RUANG
PROVINSI SUMATERA BARAT

Erfa Putra, SE, MM
Nip. 19660504 199312 1 001

DINAS BINA MARGA, CIPTA KARYA DAN TATA RUANG
PROVINSI SUMATERA BARAT

A/n. Tim Asesmen Bangunan dan Gedung

1. Isriza, ST, MM
Nip. 19750901 200701 003 .....

2. Zen, A.Md.
Nip. 19710926 2006041 002 .....

3. Friska Mirza Fairuz, ST
Nip. 19981105 202203 2 008 .....

Catatan :
Biaya tersebut tidak mengikat pelaksanaan fisik dan perlu disesuaikan kembali dengan kondisi lapangan pada waktu pelaksanaan.

ANALISIS KEBUTUHAN BIAYA PENGGANTIAN KOMPONEN DALAM RANGKA PERAWATAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA

NAMA BANGUNAN	: **GEDUNG AUDITORIUM POLTEKKES PADANG**		
TAHUN AJUAN	: 2024		
TAHUN DIBANGUN	: 2011	LEMBAGA	: KEMENTERIAN KESEHATAN REPUBLIK INDONESIA
JUMLAH TINGKAT ATAS BANGUNAN	: 2 Lantai	PEMAKAI	: POLTEKKES PADANG
JUMLAH LAPIS BASEMENT	: - Lapis	ALAMAT	: JALAN SIMPANG PONDOK KOPI KEL. SURAU GADANG KEC. NANGGALO
LUAS TOTAL BANGUNAN	: 2,165 m^2		
LUAS YANG AKAN DI RENOVASI	: 2,165 m^2		
LANTAI TERATAS YANG AKAN DI RENOVASI	: Lantai 1		
LUAS BASEMENT	: 0 m^2		
LUAS BASEMENT YANG AKAN DIRENOVASI	: 0 m^2		
KOEFISIEN LANTAI ATAS BANGUNAN RENOV	: 1.000		
KOEFISIEN LAPIS BASEMENT	: -		
KOEFISIEN TINGKAT BANGUNAN RENOVASI	: 1.000		
FUNGSI BANGUNAN/ RUANG	: **GEDUNG PERTEMUAN**		
KLASIFIKASI BANGUNAN	: Tidak Sederhana		

I. DASAR ANALISIS

1. **Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung**
2. **Koefisien Pengali Jumlah Lantai Bangunan Gedung Negara** = 1.000
3. **Standar Harga Satuan Tertinggi (SHST)**
   Berdasarkan Standar Harga Satuan Tertinggi Kota Padang Tahun 2023 = Rp 6 270 000
4. Koefisien atau faktor pengali fungsi bangunan atau ruang = 0.5

II. KEBUTUHAN BIAYA PERAWATAN KOMPONEN PEKERJAAN STANDAR

A. Analisis Komponen Pekerjaan Standar

NO.	URAIAN PEKERJAAN		TERHADAP SELURUH BANGUNAN	BOBOT MAKSIMUM	BOBOT (%)	NILAI (%)
1.	PONDASI	PONDASI	10.00%	100.00%	-	-
2.	STRUKTUR	KOLOM, BALOK & RING BALK	27.00%	100.00%	-	-
		PLESTERAN	2.00%	100.00%	-	-
3.	ATAP	RANGKA ATAP	8.00%	100.00%	-	-
		PENUTUP ATAP	2.00%	100.00%	-	-
4.	LANGIT-LANGIT	RANGKA LANGIT-LANGIT	3.50%	100.00%	65.00	2.28
		PENUTUP LANGIT-LANGIT	4.50%	100.00%	65.00	2.93
5.	DINDING	BATU BATA/ PARTISI	4.50%	100.00%	50.00	2.25
		PLESTERAN	1.75%	100.00%	50.00	0.88
		KACA	1.25%	100.00%	100.00	1.25
		PINTU	1.00%	100.00%	15.00	0.15
		KOSEN	1.50%	100.00%	15.00	0.23
6.	LANTAI	PENUTUP LANTAI	10.00%	100.00%	25.00	2.50
7.	UTILITAS	INSTALASI LISTRIK	5.00%	100.00%	20.00	1.00
		INSTALASI AIR	1.50%	100.00%	-	-
		DRAINASE LIMBAH	1.50%	100.00%	-	-
8.	FINISHING	FINISHING STRUKTUR (CAT)	1.00%	100.00%	60.00	0.60
		FINISHING LANGIT-LANGIT (CAT)	4.00%	100.00%	65.00	2.60
		FINISHING DINDING	6.00%	100.00%	75.00	4.50
		FINISHING PINTU/ KOSEN (CAT)	4.00%	100.00%	50.00	2.00
JUMLAH NILAI KOMPONEN PEKERJAAN STANDAR (%)			100.00%			**23.17**

Jenis Perawatan = **PERAWATAN RINGAN**

B. Analisis Kebutuhan Biaya Satuan Pekerjaan Standar

= Prosentase x Koef. Lantai x SHST x Koefisien atau Faktor Pengali Fungsi Ruang

Biaya Komponen Pekerjaan Standar	= 23.17% x 1.000 x Rp 6,270,000 x 0.50	= Rp	726 380	
Biaya Pembongkaran	= 15.00% x Rp. 726,380	= Rp	108 957	+
Biaya Satuan Pekerjaan Standar		= Rp	835 337	

RINGAN	< 30%
SEDANG	30% - 45%
BERAT	45% - 65%
KHUSUS	> 65 %

C. Kebutuhan Biaya Pekerjaan Standar

= Luas Lantai x Biaya Satuan Pekerjaan Standar

Biaya Pekerjaan Standar = 2,165 x Rp 835,337 = Rp 1 808 504 605

III. KEBUTUHAN BIAYA PERAWATAN KOMPONEN PEKERJAAN NON STANDAR

A. Analisis Komponen Pekerjaan Non Standar

NO.	URAIAN PEKERJAAN	TERHADAP SELURUH BANGUNAN min.	TERHADAP SELURUH BANGUNAN max.	BOBOT YANG DIUSULKAN	BOBOT (%)	NILAI (%)
1.	Alat Pengkondisi Udara	7%	15%	7%	15.00	1.05
2.	Elevator/Escalator	8%	14%	8%	-	-
3.	Tata Suara (Sound System)	2%	4%	2%	15.00	0.30
4.	Telepon/PABX	1%	3%	1%	-	-
5.	Instalasi IT (Informasi & Teknologi)	6%	11%	6%	-	-
6.	Elektrikal	7%	12%	7%	20.00	1.40
7.	Sistem Proteksi Kebakaran	7%	12%	7%	-	-
8.	Penangkal Petir Khusus	1%	2%	1%	-	-
9.	Instalasi Pengolahan Air Limbah	1%	2%	1%	-	-
10.	Interior (Termasuk furniture)	15%	25%	20%	35.00	7.00
11.	Gas Pembakaran	1%	2%	1%	-	-
12.	Gas Medis	2%	4%	2%	-	-
13.	Pencegahan Bahaya Rayap	1%	3%	1%	-	-
14.	Pondasi Dalam	7%	12%	7%	-	-
15.	Fasilitas Penyandang Disabilitas	3%	5%	3%	15.00	0.45
16.	Sarana/Prasarana Lingkungan	3%	5%	4%	20.00	0.80
17.	Perizinan selain Izin Mendirikan Bangunan (IMB)	-	1%	1%	-	-
18.	Penyiapan dan Pematangan Lahan	-	3.5%	3.5%	-	-
19.	Pemenuhan Persyaratan Bangunan Gedung Hijau	-	9.5%	9.5%	-	-
20.	Penyambungan Utilitas	-	2%	2%	15.00	0.30
						11.30

Biaya Satuan Pekerjaan Non Standar = 11.30% x 1.000 x Rp 6,270,000 x 0.50 = Rp 354 255

Biaya Komponen Pekerjaan Non Standar = 2,165 x Rp 354,255 = Rp 766 962 075

JUMLAH NILAI PEKERJAAN NON STANDAR (%)	***max.***	**150**	**11.30**

C. Kebutuhan Biaya Pekerjaan Non Standar

1. Biaya Komponen Pekerjaan Non Standar = Rp 766 962 075
2. Biaya Peningkatan Mutu = Rp 0 +

Rp 766 962 075

IV. KEBUTUHAN BIAYA *DROP OFF ENTRANCE*

A. Analisis Pekerjaan Ukiran

No	Pekerjaan	Volume	Satua	Harga Satuan	Total
1	Waterproofing	100.00	m2	Rp 250 000	Rp 25 000 000
					Rp 25 000 000

IV.	**BIAYA PEKERJAAN FISIK**				
1.	BIAYA PEKERJAAN STANDAR		= Rp	1 808 504 605	
2.	BIAYA PEKERJAAN NON STANDAR		= Rp	766 962 075 +	
3.	BIAYA PEKERJAAN *DROP OFF ENTRANCE*		= Rp	25 000 000 +	
			= Rp	2 600 466 680	
		Dibulatkan	= **Rp**	**2 600 000 000**	Rp. 1,200,924 / m2
V.	**BIAYA PEKERJAAN PERAWATAN**				
1.	BIAYA KONSTRUKSI FISIK		= Rp	2 600 000 000	
2.	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI		= Rp	284 440 000	
3.	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI		= Rp	203 840 000	
4.	BIAYA PENGELOLAAN KEGIATAN		= Rp	150 020 000 +	
	TOTAL BIAYA PERAWATAN		= **Rp**	**3 238 300 000**	

Tiga Milyar Dua Ratus Tiga Puluh Delapan Juta Tiga Ratus Ribu

MENGETAHUI :
KEPALA UPTD P2BG
DINAS BINA MARGA, CIPTA KARYA DAN TATA RUANG
PROVINSI SUMATERA BARAT

ERFA PUTRA, SE, MM
NIP. 19660504 199312 1 001

PADANG, JULI 2023
DINAS BINA MARGA, CIPTA KARYA DAN TATA RUANG
PROVINSI SUMATERA BARAT
TIM ASESMEN BANGUNAN DAN GEDUNG

1. ISRIZA, ST. MM
   NIP. 19750901 200701 1 003
2. ZEN, A. Md
   NIP. 19710926 200604 1 002
3. FRISKA MIRZA FAIRUZ, ST
   NIP. 19981105 202203 2 008

Biaya tersebut tidak mengikat pelaksanaan fisik dan perlu disesuaikan kembali dengan kondisi lapangan pada waktu pelaksanaan.

Analisis Nomor : 2

LAMPIRAN SURAT *Nomor :*
Tanggal : Juli 2023

ANALISIS KEBUTUHAN BIAYA PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA

NAMA BANGUNAN	: **LOBI AUDITORIUM POLTEKKES PADANG**		
TAHUN ANGGARAN	: 2024	LEMBAGA	: KEMENTERIAN KESEHATAN REPUBLIK INDONESIA
JUMLAH TINGKAT ATAS BANGUNAN	: 1 Lantai	PEMAKAI	: POLTEKKES PADANG
JUMLAH LAPIS BASEMENT	: - Lapis	ALAMAT	: JALAN SIMPANG PONDOK KOPI KEL. SURAU GADANG KEC. NANGGALO
LUAS LANTAI ATAS BANGUNAN	: 175 m^2		
LUAS LANTAI BASEMENT	: - m^2		
LUAS TOTAL BANGUNAN	: 175 m^2		
KOEFISIEN TINGKAT ATAS BANGUNAN	: 1		
KOEFISIEN LAPIS BASEMENT	: -		
KOEFISIEN TINGKAT BANGUNAN	: 1.000		
FUNGSI BANGUNAN/ RUANG	: **LOBI AUDITORIUM POLTEKKES PADANG**		
KLASIFIKASI BANGUNAN	: SEDERHANA		

I. DASAR ANALISIS

1. **Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung**
2. ***Harga Satuan Bangunan Gedung Negara (HSBGN)*** = Rp 4 960 000

   Berdasarkan Harga Satuan Bangunan Gedung Negara (HSBGN) Kota Padang

II. KEBUTUHAN BIAYA PEKERJAAN STANDAR

A. Analisis Kebutuhan Biaya Satuan Pekerjaan Standar = Koefisien Tingkat Bangunan x HSBGN

Biaya Satuan Pekerjaan Standar = 4,960,000.00 x 1.000 = Rp 4 960 000

B. Kebutuhan Biaya Pekerjaan Standar = Luas Lantai x Biaya Satuan Pekerjaan Standar

Biaya Pekerjaan Standar = 175.00 x Rp 4,960,000

= Rp 868 000 000

III. KEBUTUHAN BIAYA PEKERJAAN NON STANDAR

A. Analisis Komponen Pekerjaan Non Standar

NO.	URAIAN PEKERJAAN	TERHADAP SELURUH BANGUNAN		BOBOT YANG DIUSULKAN	BOBOT (%)	NILAI (%)
		min.	max.			
1.	Alat Pengkondisi Udara	7%	15%	7%	-	-
2.	Elevator/Escalator	8%	14%	0%	-	-
3.	Tata Suara (Sound System)	2%	4%	3%	-	-
4.	Telepon/PABX	1%	3%	2%	-	-
5.	Instalasi IT (Informasi & Teknologi)	6%	11%	8%	100.00	8.00
6.	Elektrikal	7%	12%	8%	100.00	8.00
7.	Sistem Proteksi Kebakaran	7%	12%	8%	100.00	8.00
8.	Penangkal Petir Khusus	1%	2%	0%	-	-
9.	Instalasi Pengolahan Air Limbah	1%	2%	0%	-	-
10.	Interior (Termasuk furniture)	15%	25%	20%	100.00	20.00
11.	Gas Pembakaran	1%	2%	0%	-	-
12.	Gas Medis	2%	4%	0%	-	-
13.	Pencegahan Bahaya Rayap	1%	3%	1%	100.00	1.00
14.	Pondasi Dalam	7%	12%	0%	-	-
15.	Fasilitas Penyandang Cacat	3%	5%	3%	100.00	3.00
16.	Sarana/Prasarana Lingkungan	3%	8%	3%	100.00	3.00
17.	Perizinan selain Izin Mendirikan Bangunan (IMB)	-	1%	1%	100.00	1.00
18.	Penyiapan dan Pematangan Lahan	-	3.5%	3.5%	30.00	1.05
19.	Pemenuhan Persyaratan Bangunan Gedung Hijau	-	9.5%	9.5%	100.00	9.50
20.	Penyambungan Utilitas	-	2%	2%	100.00	2.00
						64.55

Biaya Satuan Pekerjaan Non Standar 64.55 % x 1.000 x Rp 4,960,000 = Rp 3 201 680

Biaya Komponen Pekerjaan Non Standar 175.00 x Rp 3,201,680 = Rp 560 294 000

JUMLAH NILAI PEKERJAAN NON STANDAR (%)	max.	150	64.55

B. Kebutuhan Biaya Pekerjaan Non Standar

1. Biaya Komponen Pekerjaan Non Standar = Rp 560 294 000
2. Biaya Peningkatan Mutu = Rp 0 +

   = Rp 560 294 000

IV. BIAYA PEKERJAAN FISIK

1. BIAYA PEKERJAAN STANDAR = Rp 868 000 000
2. BIAYA PEKERJAAN NON STANDAR = Rp 560 294 000 +

   = Rp 1 428 294 000

   Dibulatkan = **Rp 1 428 000 000**

V. KEBUTUHAN BIAYA PEMBANGUNAN

1.	BIAYA KONSTRUKSI FISIK	= Rp 1 428 000 000
2.	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	= Rp 0
3.	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	= Rp 104 386 800
4.	BIAYA PENGELOLAAN KEGIATAN	= Rp 90 106 800 +
	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN	**= Rp 1 622 493 600**
	PEMBULATAN	**= Rp 1 622 500 000**

Terbilang : satu miliar enam ratus dua puluh dua juta lima ratus ribu rupiah

PADANG, JULI 2023

MENGETAHUI :
KEPALA UPTD PENGAWASAN DAN PENGENDALIAN BANGUNAN DAN GEDUNG

ERFA PUTRA, S.E., M.M.
NIP. 19660504 199312 1 001

DINAS BINA MARGA, CIPTA KARYA DAN TATA RUANG
PROVINSI SUMATERA BARAT
UPTD PENGAWASAN DAN PENGENDALIAN BANGUNAN DAN GEDUNG
TIM ASESMEN

1. **ISRIZA, ST, MM** .....
   NIP. 19750901 200701 1 003
2. **ZEN, A. Md** .....
   NIP. 19710926 200604 1 002
3. **FRISKA MIRZA FAIRUZ, ST** .....
   Nip. 19981105 202203 2 008

Catatan :
Ajuan biaya tersebut tidak mengikat pelaksanaan fisik dan perlu disesuaikan kembali dengan kondisi lapangan pada waktu perencanaan/pelaksanaan.

FOTO - FOTO
KONDISI UMUM
KEMENTERIAN KESEHATAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL TENAGA KESEHATAN
POLITEKNIK KESEHATAN KEMENKES PADANG
JALAN SIMPANG PONDOK KOPI KEL. SURAU GADANG KEC. NANGGALO

Kondisi Eksisting Auditorium Politeknik Kesehatan Padang

KEMENTERIAN KESEHATAN RI
DIREKTORAT JENDERAL TENAGA KESEHATAN
POLITEKNIK KESEHATAN KEMENKES PADANG
Jalan Simpang Pondok Kopi Kel. Surau Gadang Kec. Nanggalo
Padang-Sumatera Barat
https://www.poltekkes-pdg.ac.id

Nomor : PR.01.05/3414/2023
Lampiran : 1 (satu) berkas
Hal : Rekomendasi analisis biaya perencanaan gedung

6 Juli 2023

Yth. Kepala Dinas Bina Marga, Cipta Karya dan Tata Ruang Provinsi Sumatera Barat
Di Tempat

Sehubungan dengan perencanaan pembuatan lobi auditorium Poltekkes Kemenkes Padang yang berlokasi di jalan simpang Pondok Kopi Nanggalo Padang, bersama ini kami mengusulkan permohonan rekomendasi dan analisis biaya pembangunan gedung untuk perencanaan tahun anggaran 2024. Kami juga lampirkan dokumen pendukung berupa sertifikat tanah dan dokumen pendukung lainnya. Adapun kontak informasi untuk kebutuhan dokumen pendukung lainnya, dapat menghubungi staf kami di nomor 081266222667 (Sdr. Ibnu).

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Direktur Politeknik Kesehatan Kementerian Kesehatan Padang,

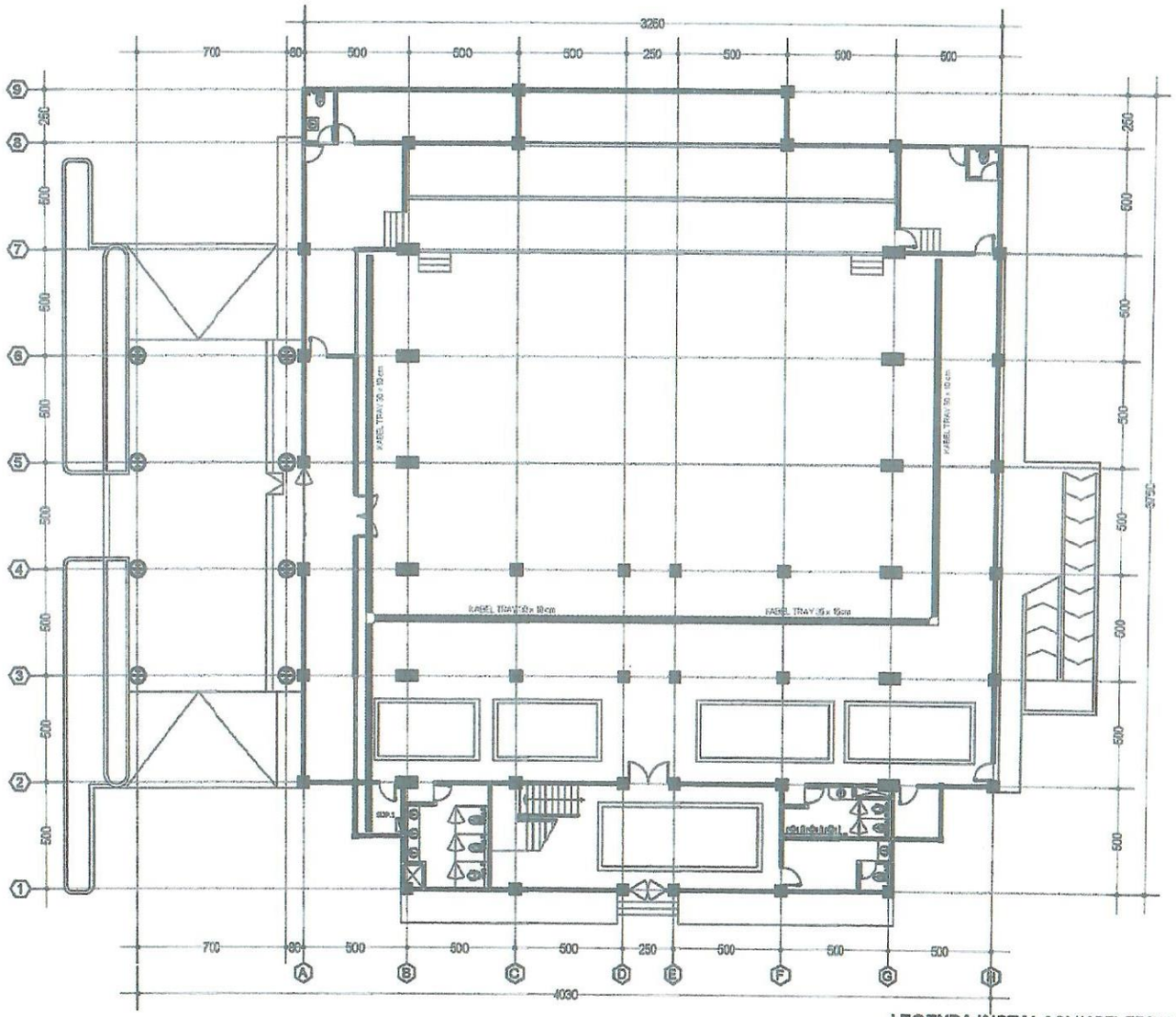
RENIDAYATI, S.Kp, M.Kep, Sp.Jiwa

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik yang diterbitkan oleh Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE), BSSN

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik yang diterbitkan oleh Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE), BSSN

AUDITORIUM

AUDITORIUM



RENCANA INSTALASI KABEL TRAY LT. 1

SKALA 1 : 200

LEGENDA INSTALASI KABEL TRAY Lt. 1

NOTASI	KETERANGAN	JUMLAH
	KABEL TRAY 30 x 10 cm	72 M

PEMBERI TUGAS

KEMENTERIAN KESEHATAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL TENAGA KESEHATAN

KETERANGAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN KONSTRUKSI REHAB AUDITORIUM POLITEKNIK KESEHATAN KEMENTRIAN KESEHATAN PADANG

LOKASI

JL. SIMPANG PONDOK KOPI, NANGGALO PADANG, SUMATERA BARAT

KONSURSIAN PERENCANA

CV. RESTU GRAHA CIPTA
ARCHITECTURE - ENGINEERING - CONSULTANT

Direktur	[illegible]
TIM PERENCANA	
Team Leader	[illegible]
Arsitektur	[illegible]
Struktur Konsultan	[illegible]
Drafter	[illegible]

JENIS GAMBAR	SKALA
RENCANA INSTALASI PENERANGAN LT. 1	1 : 200

Revisi No	Tanggal	Paraf
1		
2		
3		

Thn	Kode Gambar	No. Gambar
2023	MEP	06 / 09