## SYARAT – SYARAT KHUSUS KONTRAK

| Pasal dalam SSUK | Ketentuan | Data |
|---|---|---|
| 4.1 & 4.2 | Korespondensi | Alamat Para Pihak sebagai berikut:<br>Satuan Kerja : UPTD Jalan dan Jembatan Wilayah I<br>PPK : - Dinas Bina Marga, Cipta Karya dan Tata Ruang Provinsi Sumaera Barat<br>Nama : ELFIANDI IBRAHIM, ST. MT.<br>Alamat : Jalan Jend. Sudirman No 45, Lubuk Sikaping<br>Website : www.sumbarprov.go.id<br>*E-mail* : uptdjalandan jembatanwil.1@gmail.com<br>Faksimili :<br><br>Penyedia : .....<br>Nama : .....<br>Alamat : .....<br>E-mail : .....<br>Faksimili : ..... |
| 4.2 & 5.1 | Wakil Sah Para Pihak | Wakil Sah Para Pihak sebagai berikut:<br>Untuk Pengguna Jasa :<br>Nama : -<br>Untuk Penyedia:<br>Nama : - |
| 6.3.b & 6.3.c 44.4 & 44.6 | Pencairan Jaminan | Jaminan dicairkan dan disetorkan pada Kas Daerah |
| 27.1 | Masa Pelaksanaan | Masa waktu pelaksanaan pekerjaan diperkirakan selama **90 ( Sembilan Puluh )** hari kalender terhitung sejak tanggal mulai kerja yang tercantum dalam SPMK. |
| 27.4 | Masa Pelaksanaan untuk Serah Terima Sebagian Pekerjaan (Bagian Kontrak) | Tidak diberlakukan. |
| 33.8 | Masa Pemeliharaan | Masa Pemeliharaan selama 90 (Sembilan puluh) hari kalender |
| 33.15 | Serah Terima Sebagian Pekerjaan (Bagian Kontrak) | Tidak diberlakukan. |

| | | |
|---|---|---|
| 33.18 | **Masa Pemeliharaan untuk Serah Terima Sebagian Pekerjaan (Bagian Kontrak)** | Tidak diberlakukan. |
| 35.1 | **Gambar *As Built* dan Pedoman Pengoperasian dan Perawatan/ Pemeliharaan** | Gambar " As built " dan/ atau pedoman pengoperasian dan perawatan/pemeliharaan harus diserahkan paling lambat 14 (Empat Belas) hari kalender setelah Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan. |
| 38.7 | **Penyesuaian Harga** | Tidak diberikan. |
| 45.b | **Pembayaran Tagihan** | Batas akhir waktu yang disepakati untuk penerbitan SPP oleh Pengguna Jasa untuk pembayaran tagihan angsuran adalah 7 (Tujuh) hari kerja terhitung sejak tagihan dan kelengkapan dokumen penunjang yang tidak dipersilisihkan diterima oleh Pengguna Jasa |
| 49.i | **Hak dan Kewajiban Penyedia** | Hak dan kewajiban Penyedia :<br>**Tidak Ada.** |
| 56.3 | **Tindakan Penyedia yang Mensyaratkan Persetujuan Pejabat Penandatangan Kontrak** | Tindakan lain oleh Penyedia yang memerlukan persetujuan Pengguna Jasa adalah **Tidak ada.** |
| 56.3 | **Tindakan Penyedia yang Mensyaratkan Persetujuan Pengawas Pekerjaan** | Tindakan lain oleh Penyedia yang memerlukan persetujuan Pengawas Pekerjaan adalah **Tidak Ada.** |
| 58 | **Kepemilikan Dokumen** | Penyedia diperbolehkan menggunakan salinan dokumen dan piranti lunak yang dihasilkan dari Pekerjaan Konstruksi ini dengan pembatasan sebagai berikut:<br>**untuk penelitian/riset setelah mendapat persetujuan tertulis dari Pengguna Jasa.** |
| 65 | **Fasilitas** | Pejabat Penandatangan Kontrak akan memberikan fasilitas berupa : **Tidak Ada.** |
| 66.1.h | **Peristiwa Kompensasi** | Termasuk Peristiwa Kompensasi yang dapat diberikan kepada Penyedia **Tidak Ada.** |
| 70.1.e | **Besaran Uang Muka** | Uang muka diberikan paling tinggi sebesar **50%** *(Lima Puluh Persen)* dari Harga Kontrak. |

| | | |
|---|---|---|
| 70.2.d | **Pembayaran Prestasi Pekerjaan** | Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara: Bulanan.<br>Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk mengajukan tagihan pembayaran prestasi pekerjaan :<br>1. Monthly Certificate,<br>2. Back Up Data Quantity dan Quality,<br>3. Laporan Harian, Laporan Mingguan, Laporan Bulanan,<br>4. Request dan Shop Drawing untuk Pekerjaan, Berita Acara Pembayaran, Kwitansi yang terisi dan bermeterai, dan<br>5. Dokumen Foto Pekerjaan pada saat 0%; 50% dan 100%, harus mencantumkan nama ruas dan lokasi STA/KM. |
| 70.3.e | **Pembayaran Bahan dan/atau Peralatan** | Penentuan dan besaran pembayaran untuk bahan dan/atau peralatan yang menjadi bagian permanen dari pekerjaan utama (*material on site*), ditetapkan sebagai berikut:<br>**Tidak Ditetapkan.** |
| 70.4.c | **Denda akibat Keterlambatan** | Untuk pekerjaan ini besar denda keterlambatan untuk setiap hari keterlambatan adalah 1/1000 (satu per seribu) dari sebagian pekerjaan (sebelum PPN) dengan syarat sebagai berikut :<br>a. Denda diberlakukan terhadap nilai kontrak apabila Pekerjaan tidak dapat diselesaikan Penyedia Jasa dalam waktu Pelaksanaan kontrak.<br>b. Pengenaan sanksi keterlambatan sebagaimana dimaksud pada perpres no 16 tahun 2021 pasal 78 ayat 5f ditetapkan oleh PPK dalam kontrak sebesar 1‰ (satu permil) dari nilai kontrak untuk setiap hari keterlambatan. |
| 78.2 | **Umur Konstruksi dan Pertanggungan terhadap Kegagalan Bangunan** | a. Bangunan Hasil Pekerjaan memiliki Umur Konstruksi selama 5 *(Lima)* tahun sejak Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan.<br>b. Pertanggungan terhadap Kegagalan Bangunan ditetapkan selama 5 *(Lima)* tahun sejak Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan. |
| 79.3 | **Penyelesaian Perselisihan/ Sengketa** | Dalam hal musyarawah untuk mufakat tidak tercapai, maka para pihak sepakat menyelesaikan perselisihan / sengketa melalui:<br>LPS (Lembaga Penyelesaian Sengketa) LKPP (Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah) |