

c. Rancangan Kontrak

Reviu Rancangan Kontrak untuk memastikan bahwa draft kontrak telah sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan.

Rancangan kontrak telah memuat:

- 1. Naskah perjanjian (Ada/ ~~Tidak Ada~~)
- 2. SSUK (Ada/ ~~Tidak Ada~~)
- 3. SSKK (Ada/ ~~Tidak Ada~~)
- 4. Ketentuan Uang Muka (Ada/ ~~Tidak Ada~~)
- 5. Ketentuan Penyesuaian Harga (Ada/ ~~Tidak Ada~~)

Pembahasan dengan KPA/PPK

- 1. Jenis kontrak yang digunakan untuk pekerjaan ini?

Lumsum

~~Waktu~~ Penugasan

d. Dokumen Anggaran Belanja

Reviu Dokumen Anggaran Belanja untuk memastikan bahwa anggaran untuk pekerjaan yang akan dilaksanakan telah tersedia dan jumlahnya cukup.

Checklist:

- 1. Anggaran untuk pekerjaan telah tersedia pada DPA Tahun Anggaran 2024
- 2. Pagu dana yang tersedia pada DPA tersebut adalah Rp. 400.000.000,-

e. ID paket RUP

Reviu ID paket RUP untuk memastikan bahwa paket yang akan dilaksanakan telah terdaftar dan diumumkan lewat SIRUP, dengan Kode RUP : 49878076

f. Waktu Penggunaan Barang/Jasa

Reviu waktu penggunaan barang/jasa untuk memastikan bahwa pelaksanaan PBJ sejak proses persiapan, pemilihan dan pelaksanaan kontrak dapat selesai sesuai rencana penggunaan/pemanfaatan barang/jasa.

- 1. Perkiraan tanggal mulai Pemilihan : 21 Maret 2024
- 2. Durasi Pelaksanaan Pemilihan : 15 hari ~~kalender~~ kerja
- 3. Perkiraan tanggal selesai Pemilihan : 29 Maret 2024
- 4. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan : 120 hari kalender
- 5. Perkiraan tanggal selesai : 2024
- 6. Berdasarkan perkiraan jadwal diatas, **Waktu Pelaksanaan Pekerjaan (cukup/ tidak cukup)** dan (~~melewati/ Tidak melewati~~) batas tahun anggaran
- 7. Berdasarkan perkiraan jadwal diatas, **Waktu Penggunaan Barang/Jasa** sejak proses persiapan, pemilihan dan pelaksanaan kontrak (~~dapat /tidak dapat~~) selesai sesuai rencana penggunaan/pemanfaatan barang/jasa.

4) Pedoman yang Digunakan untuk Menghitung Besaran Remunerasi Tenaga Ahli

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Kepmen PUPR Nomor 524/KPTS/M/2022 tentang Besaran Remunerasi Minimal Tenaga Kerja Konstruksi pada Jenjang Jabatan Ahli Untuk Layanan Jasa Konsultansi Konstruksi

5) Penetapan Metode Pemilihan Penyedia

1) Metode pemilihan penyedia yang dipergunakan :

Seleksi

Pengadaan Langsung

Penunjukan Langsung

2) Pertimbangan teknis memilih Metode Pemilihan ini:

karena permintaan berulang / repeat order (RO)

6) Pembahasan Lainnya :

a) Mengenai gaji Tenaga pendukung : jmn gambar berdasarkan apa ?

b) Biaya tirupan lapangan dan survey Rp.14 juta, dan laboratorium 25.6jt. serta pembahasan Dokumen DELH 25jt. agar dijelaskan uraian biayanya ?

c) Dasar billing rate Tenaga Ahli, perlu penjelasan

Tanggapan PPK.

①. Dasar harga jmn gambar merujuk pada standar yang diterbitkan oleh INKINDO.

②. Biaya tsb meliputi biaya yg pengambilan, pengujian sampel, serta survey sosial masyarakat dll

C. Strategi Remunerasi pada Kepuasan Kerja
Strategi Remunerasi Minimal .

7) Media Hubung KPA / PPK

- Nama WELLY JUWITA, ST, MT
- No. HP/WA 085263546810
- Email ummiywelly@gmail.com

KESIMPULAN :



1. Jika ada perbaikan/perubahan terhadap Dokumen Persiapan Pengadaan, maka KPA/PPK akan segera melakukan perubahan/perbaikan dokumen. Perbaikan dokumen akan disampaikan paling lambat pada tanggal 2024 melalui aplikasi SPSE.
2. Proses pemilihan penyedia dilaksanakan oleh Pokja Pemilihan setelah perubahan/perbaikan tersebut diatas disampaikan/diupload kembali pada Aplikasi SPSE melalui akun PPK.
3. Metode Kualifikasi adalah ~~Prakualifikasi / Pascakualifikasi~~
4. Metode Pemilihan adalah ~~Seleksi / Pengadaan Langsung / Penunjukan Langsung~~
5. Hasil pemilihan yang dilaksanakan oleh Pokja Pemilihan dapat didownload oleh KPA/PPK melalui akun PPK pada aplikasi SPSE.



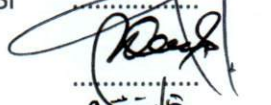


Demikian Berita Acara Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Padang, tanggal tersebut diatas

KPA / PPK / PPTK / Tim teknis

Pokja Pemilihan

1.
2. Welly / PPK 
3. LISON YOSEVA 
4.
5.

1. ERFAN ZULYANDRA, SKM 
2. EFFI WARNI, ST 
3. DENI FEBYANSYAH P, SE, M.Si 
4. MUHAMMAD DONI, ST 
5. RUSTIAN ARBI, ST 

Rapat Reviu 1

OPD	:	Dinas Bina Marga Cipta Karya dan tata Ruang
Paket Pekerjaan	:	Penyusunan Dokumen Lingkungan Ruas Jalan Manggopoh - Padang Luar (P.025)
Tahun Anggaran	:	2024

Pada hari ini **Kamis**, tanggal **Empat Belas Bulan Maret** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat**, kami **Pokja Pemilihan B** yang ditugaskan berdasarkan Surat Tugas Kepala UKPBJ 020/20/BPBJ-I/2024 tanggal 27 Februari 2024 mengadakan reviu dokumen persiapan pengadaan tersebut diatas bersama Kuasa Pengguna Anggaran (KPA) / Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) beserta tim teknis.

Pokja Pemilihan melakukan reviu dokumen persiapan pengadaan yang meliputi:

Catatan Pertanyaan Terhadap Repeat Order :

1. Kenapa harus Repeat Order?

Jawab :

Penunjukan Langsung Perminan Berulang / Repeat Order (RO) merupakan salah satu metode pengadaan jasa yg tersedia dalam konsep jasa konstruksi / pengadaan barang jasa pemerintah yang dapat dilaksanakan untuk pengadaan jasa konstruksi dengan penyedia yang sama dengan tahun sebelumnya.

Mengacu pada SE Kepala LKPP No. 3 tahun 2022, sesuai pemahaman kami bahwa pelaksanaan pengadaan dengan cara RO secara prinsip lebih efektif dan efisien karena terdapat umum syarat-syarat yg ditentukan sesuai kriteria dalam E dan syarat tersebut telah terpenuhi, sehingga kami lebih memilih untuk RO untuk pengadaan jasa konstruksi ini.

2. Sebelum dilakukan repeat order apakah sudah dilakukan koordinasi dengan instansi pembina?

Jawab :

Kami sudah melaksanakan rapat diskusi pembekalan rencana pelaksanaan pengabdian jam dengan ketua RD dengan lurubekabat provinsi Sumatera Barat, BPKP Sumatera Barat dan UKPB Sumatera Barat tanggal 25 Januari 2024.

Kami stokun dapat dilihat pada nomor rapat (terlampir)

3. Apakah Persyaratan kualifikasi pada SBU tahun ini sama dengan yang tahun sebelumnya?

Jawab :

Untuk persyaratan kualifikasi SBU tahun ini sama dengan tahun lalu dengan kualifikasi perencanaan rekayasa subkualifikasi Jura Masehat dan Kontribusi rekayasa teknik (RE 101) atau rekayasa lainnya (RKO05).

4. Apakah komposisi tenaga ahli yang diajukan ditahun ini sama dengan kualifikasi tenaga ahli ditahun sebelumnya?

Jawab :

Untuk tenaga ahli yg diajukan tahun ini lebih sedikit dari tahun lalu dimana hanya 3 orang dengan catatan Team leader mempunyai pengalaman dan kualifikasi yg sama dengan tahun lalu.

Sementara untuk tenaga ahli lainnya hanya mengajukan tenaga ahli Sipil transportasi dan ahli Sosial / Ekonomi.

5. Kenapa PPK menunjuk perusahaan PT. Alam Lestari Konsultan sebagai calon penyedia yang akan dilakukan Repeat Order, sementara pada tahun sebelumnya terdapat 3 penyedia berbeda yang terkontrak pada 5 paket yang sejenis?

Jawab :

- Secara penilaian dalam bentuk AKAP perusahaan tersebut mempunyai nilai lebih tinggi dari 2 perusahaan yg terkontrak tahun lalu. yakni nilai 215 (baik) sementara 2 perusahaan lain hanya mendapat nilai 213 (baik).


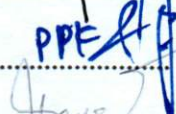
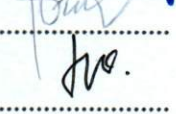
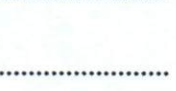
- Secara pengalaman perusahaan kami menilai PT Alam Lestari lebih kompeten dalam penyusunan Dokumen Unggulan


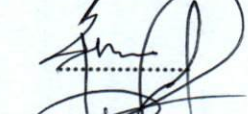

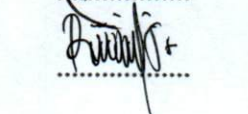
- Pengalaman Tenaga Ahli PT. Alam Lestari lebih berpengalaman dan mempunyai ilmu tentang yang tinggi dalam kemampuan dokumen Unjukannya di banding Pengalaman Ahli 2 Perusahaan lain.

Padang, tanggal tersebut diatas

KPA / PPK / PPTK / Tim teknis

Pokja Pemilihan B

- 1. Adrafur Setiawan 
- 2. Welly Junh. 
- 3. Mairan Haran 
- 4. LISDA YOSEPH 
- 5.

- 1. Erfan Mukson 
- 2. Efi Wanni ST 
- 3. Dani Johansyah 
- 4. MUHAMMAD DAM 
- 5. Restian Abi 